
IUHVADno-2025-1329

Edustajan nimeäminen Asunto Oy Porvoon Edelfeltinbulevardi 21 varsinaiseen yhtiökokoukseen 14.4.2025

Porvoon kaupungin aiemmin omistama asunto-osake Asunto Oy Porvoon Edelfeltinbulevardi 21 -nimisessä asunto-osakeyhtiössä siirtyi Itä-Uudenmaan hyvinvointialueelle 1.1.2023

Yhtiökokous pidetään 14.4.2025 klo 17.00 WSOY talon kokouskeskuksessa, Mannerheiminkatu 20 K, Porvoo.

Kokouksessa käsitellään yhtiöjärjestyksen 14. pykälän mukaiset sekä AOYL 6 luvun 3 § määräämät varsinaisessa yhtiökokouksessa käsiteltävät asiat.

- Myönnetään hallitukselle valtuuden periä 1-2 ylimääräistä vastiketta tarvittaessa ja valtuuden tarvittaessa muuttaa rahoitusvastiketta krkomuutosten mukaisesti ylös- tai alaspäin seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen asti.

- Talonyhtiön kolmen hissien peruskorjaus ja väestönsuojan kunnostus, lainan maksimimäärä on 200 000,00 euroa, hallitukselle lainanottovaltuuksien myöntäminen, laina-ajasta päättäminen, kiinnityksien hakeminen ja panttaus lainan vakuudeksi.

Päätöksen peruste

Hallintosäännön 31 §:n 3 kohdan mukaan hyvinvointialuejohtaja päättää kiireellisissä tapauksissa hyvinvointialueen edustajan määräämisestä toimituksiin, tilaisuuksiin ja kokouksiin, joissa hyvinvointialueen etua on valvottava ja sen mielipidettä kuultava, sekä tarvittaessa menettelyohjeiden antamisesta.

Päätös

Päätän

1. nimetä yhtiökokousedustajaksi 14.4.2025 klo 17.00 pidettävään yhtiökokoukseen kiinteistöpäällikkö Riikka Hopealinnan, ja
2. antaa yhtiökokousedustajalle toimintaohjeeksi kannattaa esityslistan mukaisia pohjaehdotuksia.

*** Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu ***

Tiedoksi

Asunto Oy Porvoon Edelfeltinbulevardi 21 edustaja, kiinteistöpäällikkö

Allekirjoitus

Max Lönnqvist, hyvinvointialuejohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen verkkosivuilla.

Oikaisuvaatimus

§ 80

Oikaisuvaatimusohje

Hyvinvointialuelaki 139 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- hyvinvointialueen jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukiolon päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettamisestä.

Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Itä-Uudenmaan aluehallitus ja lautakunnat sekä niiden jaoston ja alaisen viranomaisen päätöksestä asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimus toimitetaan kirjaamoon.

Yhteystiedot, posti- ja käyntiosoite:

Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen kirjaamo

WSOY-talo, Mannerheiminkatu 20 K 3 krs, 06100 Porvoo

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)itauusimaa.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Itä-Uudenmaan aluehallituksen kirjaamosta.